



Gemütliche Maisonette-Wohnung im Dortmunder Saarlandstraßenviertel

| | | | |
|----------------------------|------------------------|--------------------|------------|
| ImmoNr | HSI-Immobilien-108 | Etage | 4. OG |
| Wohnfläche | ca. 120 m ² | Nebenkosten | 300,00 € |
| Anzahl Zimmer | 3 | Warmmiete | 1.780,00 € |
| Anzahl Schlafzimmer | 2 | Kaution | 2.500,00 € |
| Anzahl Badezimmer | 1 | Kaltmiete | 1.300,00 € |
| PLZ | 44139 | Heizkosten | 180,00 € |
| Ort | Dortmund | | |

Innenbesichtigungen sind nach vorheriger Terminabsprache möglich. Wir übernehmen keine Haftung für die objektbezogenen Angaben. Diese erfolgen auf Basis von Informationen und Unterlagen des Eigentümers.

Beschreibung

Diese exklusive Wohnung erwartet Sie in dem zentralen Saarlandstraßenviertel in Dortmund.

Über den Flur gelangen Sie in das Kinderzimmer, den Abstellraum und den lichtdurchfluteten Wohn- u. Essbereich mit offener Küche. Angrenzend zum Wohnzimmer befindet sich der teilweise überdachte Balkon in Südausrichtung, auf dem es sich gemütlich Verweilen lässt. Über die im Wohnzimmer befindliche Treppe gelangen Sie in die obere Etage mit Schlafzimmer, Ankleidebereich und Tageslichtbadezimmer.

Lage

Die hier angebotene Wohnung befindet sich im westlichen Teil der Dortmunder Innenstadt.

Genießen Sie hier alle Vorteile einer zentral gelegenen Wohnlage bei gleichzeitig sehr komfortabler Anbindung. Alle Geschäfte jeglicher Art befinden sich in Umgebung und sind bequem erreichbar. Die nächsten Bus- und Bahnhaltestellen sind fußläufig erreichbar.

Ausstattung Beschreibung

Diese exklusive Maisonette-Wohnung ist in den Wohnbereichen mit Echtholz-Parkett ausgestattet. Die gesamten Wände sind weiß gestrichen. Das Tageslichtbadezimmer ist modern gefliest und verfügt über eine Dusche und eine Badewanne. Die Waschmaschine können Sie bequem im Badezimmer anschließen. Die Isolierglasfenster sind mit manuellen Rollläden ausgestattet.

Eine Türsprechanlage gehört außerdem zur Ausstattung.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns.



Flur



offener Schlafbereich