



Exklusive Neubauwohnungen im Herzen von Lünen-Horstmar in den Größen von 31 - 77 qm

ImmoNr	HSI-Immobilien-129	Etage	1
Wohnfläche	ca. 35 m ²	Nebenkosten	90,00 €
Anzahl Zimmer	2,5	Warmmiete	600,00 €
Anzahl Schlafzimmer	1	Kaution	950,00 €
Anzahl Badezimmer	1	Kaltmiete	460,00 €
PLZ	44532	Heizkosten	50,00 €
Ort	Lünen		

Innenbesichtigungen sind nach vorheriger Terminabsprache möglich. Wir übernehmen keine Haftung für die objektbezogenen Angaben. Diese erfolgen auf Basis von Informationen und Unterlagen des Eigentümers.

Beschreibung

Das hier angebotene Neubauprojekt im Herzen von Lünen-Horstmar befindet sich kurz vor der Fertigstellung.

Alle 26 barrierefreie Wohneinheiten in den Größen von ca. 31 - 77 Quadratmetern verfügen über maximal viel Tageslicht, große ebenerdige Duschen, einen Balkon/Terrasse und ein gut durchdachtes Raumkonzept.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren einen Besichtigungstermin mit uns.

Lage

Im Herzen von Lünen-Horstmar entstehen insgesamt 26 moderne Wohneinheiten. Die direkte Nachbarschaft ist geprägt durch Ein- und Mehrfamilienhäuser und eine Vielzahl von Geschäften, Läden, Restaurants und Dienstleistern. Ihre täglichen Einkäufe können Sie somit bequem erledigen. In dieser attraktiven Lage entstehen bis Mitte des Jahres 2023 moderne und barrierefreie Mietwohnungen in den Größen von 31 – 77 m².

Ausstattung Beschreibung

Die 2- bis maximal 3,5 Zimmerwohnungen sind in den Wohnbereichen mit einem hochwertigen Vinyl Fußboden ausgestattet. Die Abstellräume und die Badezimmer sind modern gefliest. Die Badezimmer verfügen über eine bodengleiche Dusche.

Zu jeder Wohneinheit gehört ein Balkon oder eine Terrasse.

Die Isolierglas-Fenster können durch eine elektrische Rollladen- bzw. Raffstoresteuerung verdunkelt werden. Eine Videogegensprechanlage, die Fußbodenheizung und der Personenaufzug gehören ebenfalls zur Ausstattung.



Objektfoto



LEGENDE	
01	Diele - 2,53 m ²
02	AR - 3,24 m ²
03	Bad - 4,08 m ²
04	Schlafen - 7,32
05	Wohnen - 16,4
06	Balkon

Grundriss